

## SANT JUST DESVERN

### *Guió per la introducció urbanística al municipi:*

- 1- Dades bàsiques del municipi (geogràfiques, socials)  
*Una aproximació general, (ortofoto, encaix territorial,..)*
- 2- Evolució històrica del planejament  
*Una visió històrica del desenvolupament urbà: Del 1900 als plans generals del comarcal 1953, PGM 1976 fins el PEIN, i el planejament vigent,*
- 3- Planejament vigent  
*L'estat actual del municipi: La forma urbana, xarxa viària, equipaments, espai natural, etc... Encaix territorial a l'àmbit metropolità*
- 4- Desenvolupament urbanístic  
*El futur pròxim: els desenvolupaments previstos o en estudi, la Bonaigua, lestransferències de la Vall, reconversió de la Carretera reial, transformació de la Enher, patrimoni natural de la vall, etc..*
- 5- Reptes de futur  
*Àmbits d'estudi, estratègies i actuacions:*
  1. Els nous creixements: Potencial per un desenvolupament sostenible  
*Sector Enher, sector d'equipaments 7c, Bonaigua, Torreblanca, etc...*
  2. Connectivitat: Xarxa viària, articulació territorial, transports.
  3. Reconversió urbana: carretera, entrada B-23 a Sant Just Desvern,
  4. L'espai natural i els límits de la ciutat