

Full adjunt Exercici de curs

Urbanística VIII

Els llocs i els temes emergents de projecte en la ciutat _mosaic_territorial

Laboratori: Barcelona metropolitana (Sant Just Desvern, cas d'estudi)

<http://urb8.50webs.com>

Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori, Universitat Politècnica de Catalunya

Curs 2010-11 QP ETSAV

Professor: Carles Llop. Col·laboradors: Xavier Matilla, DUOT UPC. David Balbás

Àngels Ulla, Cap de l'Àrea de Política Territorial, Habitatge i Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Just Desvern

Estratègies urbanes i territorials

Sant Just Desvern



El procés de creixement dels municipis de la regió metropolitana i l'ocupació territorial de la mateixa, ha generat fortes disfuncions urbanístiques, ambientals i socials. Sant Just Desvern és un territori que ha experimentat en la seva forma urbis, i en la seva urbanitat, els efectes d'aquests processos de la metropolitaneització successiva.

En lloc d'una nostàlgia sobre el territori perdut, el 'projecte de ciutat' exigeix una actitud renovada per fer front a les demandes socials de qualitat de vida, de qualitat urbana i de sostenibilitat ambiental.

Quines son les estratègies i les actuacions que s'estan desenvolupant des de la política urbanística municipal i des de les instàncies supramunicipals? Quins son els reptes urbanístics contemporanis? Quines estratègies o actuacions es podrien proposar de bell nou?

Per tal d'aprofundir en aquestes qüestions es proposa un exercici conjunt de curs, que faci un 'survey', una radiografia de l'estat de l'art del territori de Cerdanyola del Vallès, mitjançant una mirada analítica sobre els seus 'problemes' i 'oportunitats' a l'escala de la ciutat i de la ciutat-regió metropolitana, pensat des de l'escala local i metropolitana al mateix temps.

Algunes informacions

Extensió: 8 km²

Població: 15.811 h [2009]

UTM: 4229 x ; 45816 y

Municipi del Baix Llobregat, al vessant SW de la serra de Collserola, Forma una conurbació urbana amb els municipis de Sant Joan Despí (S), Sant Feliu de Llobregat (W) i Esplugues de Llobregat (E). També a l'E i al N el terme confronta amb el de Barcelona. La capçalera del terme, a la part de tramuntana, la forma la serra de Vallvidrera (la divisòria passa pel coll de Can Cuiàs, pel collet de l'Espinagosa i pel turó d'en Corts o Puig Aguilar, de 387 m d'altitud).

Com procedir amb l'exercici?

En grups de 2 farem el següent treball que es detallarà en les sessions de tutoria de grup:

Procediment que seguirem

A Observar Anàlisis	B Comprendre Avaluació	C Actuar Proposta
-------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

Fases de producció del treball

1 Impressions	5 Debilitats	6 Propostes
2 Dades	Amenaces	Estratègies
3 Documentació	Fortaleses	Actuacions
4 Referents	Oportunitats	

Productes que generarem

IMPRESSIONS + ATLAS	DAFO	QUADERN DE PROPOSTES
----------------------------	-------------	-----------------------------

ATLAS I QUADERN DE PROJECTES

GUIA INDICATIVA

1 Impressions	5 Debilitats	6 Estratègies
2 Dades	Amenaces	Actuacions
3 Documentació	Fortaleses	
4 Referents	Oportunitats	

ANÀLISI

1 Impressions

Itinerari

Quadern d'imatges

Primers apunts i Notes

Impressions: Del Territori_aigua, a la secció del sprawl
Ciutat fosca, de clars-obscur
Ciutat de grumolls_Ciutat heterogènia
Ciutat_ponts, Ciutat de connexions, Ciutat encerclada, ciutat dividida
Ciutat obrera_dormitori
Ciutat industrial_contaminació
Ciutat ferida_roturada, ciutat trencadís_descompensada (indústria_residència)
Ciutat limitada_ciutat de multirealitats, Ciutat d'oportunitats

2 Dades

Superfície Terme municipal
Altitud
Població (nombre d'habitants)
Area urbana: kms

Timeline dels fets rellevants de la història urbana

3 Documentació

El medi receptor_Territori suport

Terres i aigües
Topografies i seccions del territori
Sistemes naturals
Matriu biofísica
Inundabilitat

La formació urbana

Procés històric de formació de la ciutat
Teixits urbans i Morfologies urbanes
Barris
Les arquitectures de la ciutat i el territori
Formes del projecte urbà

Encaix territorial

Sant Just Desvern i la Regió metropolitana de Barcelona. Evolució
Sant Just Desvern i la Regió metropolitana de Barcelona. Estat actual
Sant Just Desvern i la Regió metropolitana de Barcelona. Espai central

Xarxes

Viària
Ferroviària
Accessibilitat
Espais lliures urbans i territorials
Equipaments
Infraestructures abastament d'aigua
Infraestructures sanejament
Infraestructures telecomunicació
Infraestructures energètics

Fluxos

Mobilitat viària i IMD
Mobilitat Peatonal, sendes

Paisatge i Patrimoni

Components del paisatge
Panoràmiques
Skylines
Enclaus visuals
Paisatge cultural

Àmbits degradats
Àmbits residuals

Factors mediambientals

Indicadors mediambientals i de sostenibilitat

Factors socioeconòmics

Dinàmica socioeconòmica del municipi
Perfil dels agents socials

Factors culturals

Planejament urbanístic i territorial

Marc normatiu

Polítiques urbanes

Gestió del projecte de ciutat

4 Referents

AVALUACIÓ DAFO

5 Debilitats Amenaces, Fortaleses_Oportunitats

EX.:

Processos de canvi i transformació territorial

Barreres naturals i artificials que fraccionen Sant Just Desvern

Incidències en la xarxa d'infraestructures i la mobilitat

Cicatris infraestructurals

Cruïlles urbanes i territorials

Relacions entre fragments (juxtaposició, Aïllament, Fracturació, Sobreposició, Repercussions)

Tensions, inèrcies, i expectatives urbanes i territorials

....

QUADERN DE PROPOSTES

6 Estratègies i Actuacions

EX.:

Cohesió urbana, transformacions urbanes, operacions de reforma, complertaments, extensió

Operacions viàries i de mobilitat

Articulacions Territorials, Portes i connectors

Articulació i adaptació mútua del Mosaic territorial, Integració espai natural

Projectes en el sistema d'espais lliures urbans

Operacions de centralitat

...

Links d'interès

Ajuntament, Informació urbanística Ajuntament

<http://www.santjust.cat/index.asp>

IDESCAT

<http://www.idescat.cat/emex/?id=082212>

Registre de planejament de Catalunya

<http://ptop.gencat.net/rpuportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=load>